



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BOROVÁ

v znení neskorších zmien

Zmena 03/2020
C.02 Limity a regulatívy rozvoja

Stav	Návrh	Prognóza	
			Hranica katastrálneho územia obce
			Hranica zastavaného územia
			Plochy krajinej zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine
			Plochy vymedzené na stavby sociálnej vybavenosti
Funkčnopriestorové regulatívy			
			Vymedzenie funkčnej plochy
			A01 A01 A01*
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			Plochy pre vyhlásenie stavebných uzáver
Priestorové limity ochrany prírody			
			Biokoridor miestneho významu
			Interakčný prvok liniový
			Liniová zeleň pôdochranná
Priestorové limity pamiatkovej starostlivosti			
			Kultúrne a historické pamiatky bodové
			Kultúrne a historické pamiatky plošné
			Územie s vymedzenou pamiatkovou cenou historickou urbanistickou štruktúrou
Priestorové limity životného prostredia			
			PHO cintorínov a výrobných areálov
			PHO cintorínov a výrobných areálov - na zrušenie
Priestorové limity vodného hospodárstva			
			Odvodňovacie priekopy
Priestorové limity energetiky			
			Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
Priestorové limity dopravy			
			Ochranné pásmo ciest III. triedy
			Koridory na rekonštrukciu verejných miestnych komunikácií
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti

Schvaľovacia doložka	
Schvaľujúci orgán:	Obecné zastupiteľstvo Borová
Číslo uznesenia:	26/2021
Dátum schválenia:	29.06.2021
VZN č.:	1/2021
Oprávnená osoba:	Ing. Blanka Matovičová starostka obce

Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava
Tel./fax.: 02/20745115, Mobil: 0905628155, e-mail: zibrin.ekopolis@chello.sk

Názov úlohy: ÚPN-O Borová v znení neskorších zmien Zmena 03/2020 ČISTOPIS

Obstarávateľ: Obec Borová
Obecný úrad Borová 56, 919 61 Borová Dátum: 06/2021

Spracovateľ: Ing. arch. Peter Zibrin, PhD.
autorizovaný architekt

Názov výkresu: Limity a regulatívy rozvoja Č. výkr.: C.02 Mierka: 1:5 000

Zmena 03/2020 ÚPN obce Borová			
Stav	Návrh	Prognóza	
			Hranica katastrálneho územia obce
			Hranica zastavaného územia
			Plochy krajinej zelene - lesy a vysoká zeleň v krajine
			Plochy vymedzené na stavby sociálnej vybavenosti
Lokalita Z3/1			
			Hranica zastavaného územia
			A01
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
Lokalita Z3/2			
			A01 A01*
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
Lokalita Z3/3			
			A01
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
Lokalita Z3/4			
			Hranica zastavaného územia
			A01
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			C02
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti
Lokalita Z3/5			
			Hranica zastavaného územia
			A01
			Vymedzenie funkčnej plochy
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			C02
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti
Lokalita Z3/6			
			A01
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			C02
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti
			Ochranné pásmo VN el. siete
Lokalita Z3/7			
			Hranica zastavaného územia
			A01 A01*
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			C02
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti
Lokalita Z3/8			
			Hranica zastavaného územia
			A01
			Vymedzenie funkčnej plochy - úprava
			Označenie kódu funkčného využitia územia a jeho základnej charakteristiky
			C02
			Koridory na výstavbu verejných komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti