

# OBEC BORO VÁ



## Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2016 obce Borová

### o miestnych daniach na území obce Borová

Obecné zastupiteľstvo obce Borová na základe originárneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, sa uznieslo natomto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

#### Časť I.

#### Všeobecné ustanovenia

##### § 1

##### Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych sú upravené v jednotlivých ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

#### Časť II.

#### Daň z nehnuteľnosti

##### § 2

##### Základné ustanovenie

1. Obec Borová ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň z nehnuteľnosti za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľnosti podľa príslušných ustanovení zákona.

##### § 3

## Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

## Daň z pozemkov

### § 4

Hodnota pozemkov v obci Borová je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2 , ktoré sú súčasťou zákona a pre obec Borovú sú určené nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v EUR/m <sup>2</sup>
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,5785
trvalé trávnaté porasty	0,1390
záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	1,32
stavebné pozemky	13,27

### § 5

#### Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Borová ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50%**
- b) záhrady **0,50%**
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,50%**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50%**
- e) stavebné pozemky **0,60%**.

## Daň zo stavieb

### § 6

#### Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,10EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) **0,10EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **0,20EUR** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d) **0,20EUR** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- e) **0,70EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) **2,00EUR** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g) 0,20EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

### **Daň z bytov**

#### **§ 7**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy vo výške 0,10EUR – byty a nebytové priestory v bytových domoch.

### **Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti**

#### **§ 8**

#### **Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
2. Správca dane poskytuje zníženie dane na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia vo výške:
  - a) 25 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania vo veku nad 80 rokov a občania, ktorí sú poberateľmi dávky v hmotnej núdzi a túto skutočnosť preukážu potvrdením z Úradu práce sociálnych vecí a rodiny, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu
  - b) 25 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníkmi sú občania vo veku nad 80 rokov, občania s ťažkým zdravotným postihnutím, držitelia preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a občania v hmotnej núdzi, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

#### **§ 9**

#### **Určenie výšky dane, ktorá sa nebude vyrubovať**

Správca dane určuje, že sumu dane v úhrne nižšiu ako 3 EUR nebude vyrubovať.

### **Časť III.**

#### **Daň za psa**

#### **§ 10**

#### **Základné ustanovenie**

1. Obec Borová ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za psa za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane za psa podľa príslušných ustanovení zákona.

#### **§ 11**

#### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za psa vo výške 5 EUR za jedného psa a kalendárny rok

## **§ 12**

### **Oslobodenie od dane za psa**

Správca dane od dane za psa oslobodzuje osamelo žijúce osoby vo veku nad 80 rokov. Ak takáto osoba vlastní viac ako jedného psa, za každého ďalšieho psa je povinná platiť daň určenú týmto VZN.

## **Časť IV.**

### **Daň za ubytovanie**

## **§ 13**

### **Základné ustanovenie**

1. Obec Borová ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za ubytovanie za podmienok, ako sú určené zákonom a týmto VZN.
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane za ubytovanie podľa príslušných ustanovení zákona.

## **§ 14**

### **Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške 0,35 EUR za jednu osobu a prenocovanie.

## **§ 15**

### **Spôsob vyberania dane**

Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka hotovostnou alebo bezhotovostnou formou.

## **§ 16**

### **Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane z ubytovania**

1. Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
2. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa tohto paragrafu.

## **§ 17**

### **Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane**

Platiteľ dane za ubytovanie je povinný vydať daňovníkovi t.j. osobe ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane za ubytovanie na osobu a prenocovanie podľa tohto VZN,
- b) počet prenocovaní,
- c) počet osôb, ktoré prenocovali,
- d) dátum začatia a ukončenia poskytovania prechodného ubytovania,
- e) výšku dane.

## § 18

### Lehota a spôsob odvodu dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie je povinný predložiť správcovi dane v termíne do 15 dní po skončení kalendárneho štvrťroka vyúčtovanie dane za ubytovanie, náležitosti ktorého stanovuje správca dane.
2. Daň za ubytovanie sa platí štvrťročne a je splatná bez vyrubenia do 15 dní od skončenia kalendárneho štvrťroka za predchádzajúci kalendárny štvrťrok.
3. Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou do pokladnice správcu dane.

## § 19

### Oslobodenie od dane za ubytovanie

Správca dane od dane za ubytovanie oslobodzuje osoby mladšie ako 6 rokov.

## Časť V.

### Daň za užívanie verejného priestranstva

## § 20

### Základné ustanovenie

Obec Borová ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN a za podmienok určených zákonom a týmto VZN, zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za užívanie verejného priestranstva.

## § 21

### Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Borová.
3. Verejným priestranstvom je tiež cesta, miestna komunikácia, chodník, námestie, trhovisko, plochy parkov, verejnej zelene, plochy medzi budovami sústredenej bytovej výstavby a cintorín vo vlastníctve obce Borová.

## § 22

### Sadzby dane

Sadzba dane sa určuje nasledovne:

- a) Trvalé parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore (parkovisko pri Hornej autobusovej zastávke a parkovisko pred Kultúrnym domom) do výmery 15 m<sup>2</sup>: 70 EUR/rok
- b) Trvalé parkovanie motorového vozidla mimo vyhradeného priestoru na parkovanie: 1 EUR/m<sup>2</sup>/deň
- c) Základné využívanie verejného priestranstva (nespevnené plochy), ak toto VZN neurčuje inú osobitnú sadzbu: 0,04 EUR/m<sup>2</sup>/deň
- d) Využívanie verejného priestranstva na vrak motorového vozidla: 0,33 EUR/m<sup>2</sup>/deň
- e) Využívanie verejného priestranstva na poskytovanie služieb a na predajné miesto: 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/deň

- f) Využívanie verejného priestranstva na umiestnenie skládky odpadu: 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/deň
- g) Využívanie verejného priestranstva na umiestnenie cirkusu, lunaparku a podobných atrakcií: 0,20 EUR/m<sup>2</sup>/deň

### § 23

#### Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
  - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
  - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
  - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

### § 24

#### Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) podujatia, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely a
- b) kultúrne a športové podujatia usporiadané bez vyberania vstupného.

### Časť VI.

#### Daň za predajné automaty

### § 25

#### Základné ustanovenie

Obec Borová ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN a za podmienok určených zákonom a týmto VZN, zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za predajné automaty.

### § 26

#### Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty vo výške 66 EUR za jeden predajný automat a kalendárny rok. Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty vo výške 166 EUR za jeden predajný automat a kalendárny rok, ak skladba tovaru obsahuje cigarety alebo alkohol.

### § 27

#### Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, jeho sídlo, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

3. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu predajných automatov v nasledovnom rozsahu:
  - a) výrobné číslo automatu,
  - b) dátum začatia prevádzkovania automatu,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je automat umiestnený,
  - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo, IČO a štatutárny zástupca)

## **Časť VII. Daň za nevýherné hracie prístroje**

### **§ 28 Základné ustanovenie**

Obec Borová ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto VZN a za podmienok určených zákonom a týmto VZN, zavádza s účinnosťou od 01.01.2017 miestnu daň za nevýherné hracie prístroje.

### **§ 29 Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške 66 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj kalendárny rok.

### **§ 30 Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

1. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, jeho sídlo, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
3. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v nasledovnom rozsahu:
  - a) výrobné číslo prístroja,
  - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
  - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
  - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo, IČO a štatutárny zástupca)

## **Časť VIII Záverčné ustanovenia**

### **§ 31 Zrušovacie ustanovenie**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Borová č. 3/2012.

**§ 32**

**Záverečné ustanovenie**

Na tomto VZN obce Borová sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Borová dňa 12.12.2012 svojim uznesením č. 54 a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2017**.

Ing. Blanka Matovičová  
starostka obce

Vyvesené na úradnej tabuli: 15.12.2016

Zvesené z úradnej tabule: .....