

Dodatok č. 1

KÚPNEJ ZMLUVY O PREVODE VLASTNÍCTVA POZEMKU

Uzatvorená v súlade s ustanoveniami zák. ust. §588 a nasledujúcich OZ

Medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami :

1. Obec BOROVÁ

Sídlo : Borová 56, 919 61 BOROVÁ

IČO : 00312291

DIČ : 2021133664

Zastúpená : starostkou obce Ing. Blankou Matovičovou

Ďalej ako „Predávajúca“ na jednej strane

2. Bibiána Čierna, rod. Bukovská

Bytom : _____, 821 08 Bratislava

Narodená dňa : _____

Číslo OP : _____

Rodné číslo : _____

Ďalej ako „Kupujúca“ na druhej strane

Za nasledovných podmienok :

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúca a Kupujúca uzavreli dňa 02.12.2015 KÚPNU ZMLUVU O PREVODE VLASTNÍCTVA POZEMKU (ďalej v texte aj ako „kúpna zmluva“), ktorá bola dňom 02.12.2015 zaregistrovaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Trnave, odbor katastrálny (ďalej v texte aj ako „kataster nehnuteľností“) pod číslom V – 7497/15.
2. Kataster nehnuteľností návrh na vklad kúpnej zmluvy prerušil na dobu 30 dní, nakoľko kúpna zmluva a návrh na vklad vykazujú nedostatky, ktoré sú taxatívne uvedené v Rozhodnutí č. k. V – 7497/15-1 z 17.12.2015.
3. Zmluvné strany za účelom odstránenia zistených nedostatkov uzavierajú tento Dodatok č. 1, aby vklad kúpnej zmluvy bol právoplatne povolený.

Článok II.
Zmena a doplnenie kúpnej zmluvy

1. Záhľavie kúpnej zmluvy v časti identifikácie kupujúcej sa dopĺňuje nasledovne:

Bibiána Čierna, rod. Bukovská

Bytom : _____ , 821 08 Bratislava

Narodená dňa :

Číslo OP :

Rodné číslo :

2. Čl. 1 bod 1 kúpnej zmluvy sa mení a dopĺňuje nasledovne:

*Predávajúca je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade v Trnave, odbor katastrálny, okres Trnava , obec Borová, kat. úz. Borová ako : zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere **115m²**, **Parcela č. 295/5***

3. Čl. 1 bod 2 kúpnej zmluvy sa mení a dopĺňuje nasledovne:

*Obec Borová, zastúpená starostkou obce Ing. Blankou Matovičovou na základe Uznesenia č. 52 Obecného zastupiteľstva v Borovej zo dňa 26.03.2009 a podľa **geometrického plánu č. 2/2009** predáva časť pozemku registra „C“ **parc.č. 295/54**, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere **115 m²**, ktorý bol odčlenený z obecného pozemku parc.reg. **295/5** do vlastníctva kupujúcej Bibiány Čiernej rod. Bukovskej, bytom _____ , 821 08 Bratislava v zmysle ust. § 9a ods. 8. Písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.*

4. Čl. 1 bod 3 kúpnej zmluvy sa mení nasledovne:

Predmet kúpy tejto zmluvy predáva predávajúca z výlučného vlastníctva a kupujúca kupuje do výlučného vlastníctva, za podmienok uvedených v tejto zmluve.

5. Čl. 5 kúpnej zmluvy sa mení nasledovne:

Prevod vlastníctva k nehnuteľnosti na Kupujúcu sa uskutoční dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu v Trnave, odbor katastrálny o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcej.

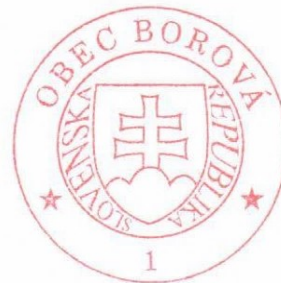
6. Čl. 6 bod 1 kúpnej zmluvy sa mení nasledovne:

Zmluvné strany vzali na vedomie, že táto kúpna zmluva sa pre nich v zmysle §47 Občianskeho zákonníka stáva právne záväznou momentom jej podpísania, avšak k prechodu vlastníckeho práva dochádza vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúcej do katastra nehnuteľností v zmysle tejto zmluvy, Okresným úradom v Trnave, odbor katastrálny.

Článok III
Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je spísaný v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení. Zostávajúce 2 vyhotovenia sa použijú pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom tejto kúpnej zmluvy nakladať, zmluvné prejavujú sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Ďalej vyhlasujú, že obsah Dodatku č. 1 je im známy, plne s ním súhlasia a na znak súhlasu s obsahom podpisujú.

Borová dňa : 11.01.2016



Kupujúca
Bibiána Čierna

Predávajúca: Obec Borová
Starostka Obce : Ing. Blanka Matovičová